



**SZKOŁA PODOFICERSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W BYDGOSZCZY**

KOMENDANT
SZKOŁY PODOFICERSKIEJ PSP
w Bydgoszczy
Zatwierdzam
st. bryg. Andrzej Bobek Antos

Bydgoszcz, 18.11.2019 r.

Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na remont pomieszczeń internatu na terenie Szkoły Podoficerskiej PSP w Bydgoszczy

(nr sprawy: SPT.2370.8.2019)

Kody CPV i nazwy robót budowlanych:

45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
45421153-1 Instalowanie zabudowanych mebli
45431200-9 Kładzenie glazury
45432130-4 Pokrywanie podłóg
45442100-8 Roboty malarskie
45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne
45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

[Nazwa (firma) i adres zamawiającego]

Zamawiający: Szkoła Podoficerska Państwowej Straży Pożarnej w Bydgoszczy.

Adres: ul. Glinki 86, 85-861 Bydgoszcz.

Telefon: (0-52) 349-84-00, **FAX:** (0-52) 375-30-77.

NIP: 953-10-94-487, **Regon:** 090585370.

Adres e-mail: przetargi@sppsp.bydgoszcz.pl, **witryna www:** <http://www.sppsp.bydgoszcz.pl>

Godziny urzędowania: 7³⁰ do 15³⁰.

[Określenie trybu zamówienia]

2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5 548 000 EURO, z zachowaniem zasad określonych Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej „ustawą”, oraz postanowieniami niniejszej specyfikacji.

[Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie SIWZ]

3. Witryna WWW: <http://www.sppsp.bydgoszcz.pl>

[Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych]

4. Zamawiający nie podzielił przedmiot zamówienia na części.

[Opis przedmiotu zamówienia]

Przedmiot zamówienia obejmuje remont pomieszczeń prawego skrzydła pierwszego piętra oraz parteru budynku Internatu Szkoły Podoficerskiej Państwowej Straży Pożarnej:

- 4.1. Remont dziesięciu pomieszczeń I piętra (druga kondygnacja) skrzydła prawego internatu (pomieszczenia typu 1a i 1d, – wg rysunku: Pokoje kondygnacji powtarzalnej - inwentaryzacja w projekcie remontu pomieszczeń (załącznik nr 7).
- 4.2. Remont części wspólnych oraz pom. gospodarcze i kuchnia – korytarz I piętro z wyłączeniem lewego skrzydła kondygnacji.
- 4.3. Remont klatki schodowej.
- 4.4. Remont pomieszczeń internatu na parterze, wraz ze zmianą układu pomieszczeń sanitarnych.
- 4.5. Remont części wspólnych – komunikacja parter.
- 4.6. Montaż systemu pożarowego na parterze oraz w piwnicy (wymiana czujek oraz ręcznych ostrzegaczy pożaru na parterze oraz w piwnicy bez wymiany centrali p.poż.).

Handwritten signature or mark.



- 4.7. Doprowadzenie instalacji internetowej i komputerowej do dwóch pomieszczeń na parterze z pomieszczenia technicznego w piwnicy. Sprawdzenie i ewentualna naprawa instalacji telefonicznej w pomieszczeniach objętych remontem. Remont obejmuje pomieszczenia znajdujące się na terenie Szkoły Podoficerskiej PSP w Bydgoszczy zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załączniki do niniejszej specyfikacji:
- przedmiar robót – załącznik nr 6,
 - projekt remontu pomieszczeń – załącznik nr 7,
 - specyfikacja techniczna – załącznik nr 8,
 - rzut kondygnacji powtarzalnej z zaznaczeniem przedmiotu postępowania oraz schematem instalacji systemu p.poż – załącznik nr 9,
 - zmiany układu pomieszczeń sanitarnych oraz gabinetu lekarskiego na parterze – załącznik nr 10.

4.8. Dodatkowe informacje do przedmiotu postępowania:

Uwaga!

Załączona dokumentacja (przedmiar robót) do przedmiotu zamówienia obejmuje remont pomieszczeń internatu dla całego 1 piętra (kondygnacja II), remont pomieszczeń części wspólnych oraz remont całego parteru (kondygnacja I). Zamawiający zwraca uwagę, że w powyższym postępowaniu remontem objęte nie jest całe lewe skrzydło internatu 1 piętra, sytuację tę obrazuje - załącznik nr 9 rzut kondygnacji powtarzalnej dla

1

piętra.

Wobec powyższego do wyceny należy przyjąć ilości, odliczając 10 pokoi oraz korytarz skrzydła lewego na pierwszym piętrze. Do wyceny nie należy liczyć pozycji opisanych w przedmiarze robót jako - „NIE DOTYCZY”.

Przykładowe zmiany:

Poz. Nr 33 w przedmiarze robót – demontaż baterii stojącej umywalkowej – (łazienki – 1 piętro) jest szt. 20, a powinno być szt.10 (dalsze punkty analogicznie dla 10 pokoi).

Poz. nr 88 w przedmiarze robót – szafy wnękowe trzydrzwiowe pod wymiar wnęki jest szt. 20, a powinno być szt.10 (1 piętro).
(dalsze punkty analogicznie dla 10 pokoi).

4.9. Konieczne zmiany do uwzględnienia:

Poz. nr 23 w przedmiarze robót jest: „montaż wkładek typu Master Key – drzwi wejściowe – (pokoje -1 piętro) 20 szt.” Powinno być: „Montaż wkładek typu Master Key – drzwi wejściowe – (pokoje -1 piętro) na 5 kluczy do każdego pokoju + 10 kluczy dodatkowych typu Master Key otwierające wszystkie pokoje objęte remontem oraz pokoje już wyremontowane”.

Poz. Nr 59 w przedmiarze robót jest: „montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem 55 cm KOŁO NOVA PRO (lub podobne prostokątne do akceptacji przez Inwestora przed montażem)- (łazienki - 1 piętro)- 20 szt.” Powinno być: „montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem 55 cm KOŁO NOVA PRO (lub podobne półokrągłe do akceptacji przez Inwestora przed montażem)- (łazienki - 1 piętro)- 10 szt.”

Poz. Nr 83 do wymiany należy przyjąć 46 gniazd instalacyjnych nieuszczelnionych podtynkowych oraz 2 gniazda instalacyjne uszczelnione podtynkowe (pomieszczenie kuchenne).

Poz. nr 91 w przedmiarze robót – przy wycenie wymiany zaworów grzejnikowych należy uwzględnić wymianę na 1 piętrze bez skrzydła lewego, oraz bez 2 piętra tj. 92 szt.

Poz. nr 99 w przedmiarze robót – wymiana czujek pożarowych DOT 4046 POLON-ALFA należy uwzględnić wymianę tylko na parterze oraz w piwnicy łącznie 35 szt. (w tym jedna czujka wielosensorowa umożliwiająca zmianę parametrów środowiskowych). Zamawiający zwraca uwagę aby przed przystąpieniem do prac Wykonawca wykonał inwentaryzację połączeń kablowych.

Poz. nr 100 i 101 w przedmiarze robót – montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru należy uwzględnić wymianę 8 szt. w piwnicy oraz na parterze.

Wszystkie prace będą wykonywane na terenie czynnego obiektu, w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym.

Wszelkie rozwiązania, zastosowane materiały muszą zostać ustalone z Zamawiającym. Jeżeli Wykonawca uzna, że konieczne jest uwzględnienie prac nieuwzględnionych w dokumentacji, powinien przyjąć je do wyceny.

Uwaga! Przedmiar robót jest tylko materiałem pomocniczym, Wykonawca zobowiązany jest w niektórych pozycjach odliczyć ok. 50% podanej ilości oraz przyjąć już poprawione pozycje do określenia wartości przedmiotu zamówienia.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej.

[Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej]

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.



[Termin wykonania zamówienia]

7. Termin wykonania stanowi kryterium oceny ofert, wobec czego wcześniejsza realizacja będzie wyżej punktowana. Prace należy ukończyć do **10.04.2020 r.**

[Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia]

8. Zgodnie z art. 24aa ust. 1 Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

8.1.1 *Warunki udziału w postępowaniu dotyczące:*

- 1) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
- 2) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej:
 - a) zamawiający wymaga przedstawienia wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami (**dotyczy kierownika robót**),
 - b) wykaz co najmniej jednej roboty budowlanej o wartości minimum 300 000,00 zł. brutto polegającej na remoncie pomieszczeń mieszkalnych i sanitarnych o podobnym charakterze, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

8.1.2 *Wykonawca jednocześnie powinien:*

- 1) sporządzić ofertę zgodnie z wymaganymi przepisami prawa oraz treścią niniejszej specyfikacji,
 - 2) wskazać w ofercie te części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom,
 - 3) zaproponować gwarancję nie krótszą niż 36 miesięcy (należy to wpisać w formularzu). Zaoferowanie okresu gwarancji dłuższego niż **60 m-cy** nie będzie powodowało przyznania większej liczby punktów. W takim przypadku przyznana zostanie maksymalna przewidziana liczba punktów w tym kryterium. Gwarancja biegnie od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru wykonanych robót,
 - 4) Przedmiot zamówienia powinien spełniać wymogi wynikające z obowiązujących europejskich i polskich norm
- 8.1.3 Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia lub nie spełnia w zakresie postawionych wymagań.
- 8.1.4 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 8.1.5 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 8.1.6 Zobowiązanie o udostępnieniu zasobów powinno zawierać:
- wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia,



- sposób wykorzystania przez Wykonawcę zasobów innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia,
- charakter powiązania Wykonawcy z innym podmiotem,
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia.

Przedstawione dokumenty muszą być aktualne, tzn. muszą przedstawiać stan faktyczny i prawny istniejący w chwili składania ofert. Pisemne zobowiązanie, o którym mowa musi zostać przedłożone w formie oryginału.

- 8.1.7 Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.
- 8.1.8 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 8.1.9 *Podstawy wykluczenia z postępowania:*
- 1) Obligatoryjne - zgodnie z art.24 ust. 1 ustawy,
 - 2) Fakultatywne – zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1,2 i 4 ustawy Zamawiający wykluczy Wykonawcę:
 - a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844, z 2016 r. poz. 615 oraz z 2019 r. poz. 243) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844, z 2016 r. poz. 615, z 2017 r. poz. 2344 oraz z 2019 r. poz. 498),
 - b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
 - c) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art.3ust. 1 pkt 1–4 ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.
- 8.1.10 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 8.1.11 Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

[Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia]

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów składanych wraz z ofertą w celu wstępnego potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

| L.p. | Nazwa dokumentu | Uwagi |
|------|--|---|
| 1 | <i>Wypełniony formularz ofertowy</i> | Wzór stanowi załącznik nr 1 do specyfikacji. Wymagany oryginał dokumentu. |
| 2 | <i>Oświadczenie Wykonawcy zgodne z art. 25a ust. 1 ustawy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu</i> | Wzór stanowi załącznik nr 2 do specyfikacji. Wymagany oryginał dokumentu. |
| 3 | <i>Oświadczenie Wykonawcy zgodne z art. 25a ust. 1 ustawy dot. przesłanek wykluczenia z postępowania</i> | Wzór stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Wymagany oryginał dokumentu. |



| | | |
|---|---|---|
| 4 | <i>Pełnomocnictwo jeśli jest wymagane</i> | Oznacza to, że jeżeli upoważnienie do podpisywania dokumentów przetargowych nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną notarialnie kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione. |
| 5 | <i>Zobowiązanie podmiotu trzeciego na podstawie art. 22a ust.2, iż realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. (Punkt: 8.1.6 – 8.1.7)</i> | Wymagany oryginał dokumentu (jeżeli dotyczy). |
| 6 | <i>Potwierdzenie wpłaty wadium. Wadium w kwocie określonej w niniejszej specyfikacji, wniesione w formie innej niż pieniądź musi obejmować termin związania ofertą, tj. 30 dni od terminu składania ofert.</i> | Wymagany Oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem. |

9.1. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie potwierdzające że wykonawca spełnia określone warunki, o których mowa w art. 25a ust. 1 ustawy składa każdy z Wykonawców.

9.2. W terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

W przypadku, gdy Wykonawca nie należy do żadnej grupy kapitałowej może złożyć niniejsze oświadczenie wraz z ofertą.

| L.p. | Nazwa dokumentu | Uwagi |
|------|--|---|
| 1 | Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. | Wzór stanowi załącznik nr 4 do specyfikacji. Wymagany oryginał dokumentu. |

9.3 Zgodnie z art. 26 ust. 2 Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.

1) Wykaz dokumentów i oświadczeń składanych na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie okoliczności, o których mowa

w art. 25 ust. 1 ustawy:

- w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia należy przedłożyć:

| L.p. | Nazwa dokumentu | Uwagi |
|------|--|--|
| 1 | <i>Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy</i> | Wymagany oryginał dokumentu lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem. |
| 2 | <i>Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wnioszków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu</i> | Wymagany oryginał dokumentu lub potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia. |



**SZKOŁA PODOFICERSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W BYDGOSZCZY**

| | | |
|---|--|---|
| 3 | <i>Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu</i> | Wymagany oryginał dokumentu lub potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia. |
| 4 | <i>Wykaz co najmniej jednej roboty budowlanej o wartości minimum 300 000,00 zł. brutto, polegającej na remoncie pomieszczeń mieszkalnych i sanitarnych o podobnym charakterze, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.</i> | Wymagany oryginał dokumentu lub potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia. Zał. nr 4a do specyfikacji |
| 5 | <i>Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami</i> | Wymagany oryginał dokumentu lub potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia. (dotyczy kierownika robót). Zał. nr 4b do specyfikacji |

[Informacja na temat wadium]

10. Wadium wynosi - 12 000,00 zł. (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100)

Wadium może być wnoszone w jednej z kilu form wymienionych w art. 45 ust. 6 ustawy.

Konto bankowe: NBP o/o Bydgoszcz nr: 40 1010 1078 0091 4613 9120 0000.

[Kryteria oceny ofert i ich znaczenie]

11. Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się:

- | | |
|---|-------|
| a) cena brutto | - 60% |
| b) okres gwarancji (minimum 36 miesięcy, maks. 60 miesięcy) | - 20% |
| c) termin wykonania | - 20% |

[Termin składania ofert, adres, na który oferty muszą zostać wysłane, oraz język lub języki, w jakich muszą one być sporządzone]

12. Oferty należy składać w języku polskim do dnia 03.12.2019 r. do godz. 10³⁰ (sekretariat Szkoły Podoficerskiej PSP).

- 1) Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do dnia 03.12.2019 r. godz. 10³⁰ do siedziby Zamawiającego.
- 2) Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

[Termin związania ofertą]

13. Wykonawcy pozostaną związani złożoną przez siebie ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.



[Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej]

14. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

[Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczane dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów]

15. Zamawiający nie przewiduje dynamicznego systemu zakupów.

[Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z podaniem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna]

16. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

[Informacja dotycząca zamówień , o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 i7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy]

17. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień zgodnie z art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy .

18. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie i na poniższych warunkach:

- 1) terminu realizacji przedmiotu zamówienia - gdy wystąpi konieczność zmiany terminu w związku z nieprzewidzianą sytuacją, wcześniejszym zrealizowaniem przedmiotu umowy lub zaistnieją okoliczności mające wpływ na termin realizacji, a których nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 2) zmiany kierownika robót i osób upoważnionych do podpisania protokołu odbioru robót i protokołów konieczności,
- 3) zmiany w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy,
- 4) wystąpienia robót zamiennych i zaniechania części robót, potwierdzonych przez Zamawiającego w toku realizacji zadania inwestycyjnego, które będą wykonywane na podstawie protokołu konieczności i odpowiednich kosztorysów robót. Zaakceptowany przez strony protokół konieczności stanowić będzie podstawę do sporządzenia aneksu do umowy,
- 5) wystąpienia robót nieprzewidzianych koniecznych do realizacji zadania, które będą wykonywane na podstawie protokołu konieczności i odpowiednich kosztorysów robót. Zaakceptowany przez strony protokół konieczności stanowić będzie podstawę do sporządzenia aneksu do umowy,
- 6) zmiany umowy polegające na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
- 7) sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nieodnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona,
- 8) sytuacji, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy, a korzystnych dla Zamawiającego,
- 9) zaistnienia omyłki pisarskiej, zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia oraz powstania niejasności lub rozbieżności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jej jednoznacznej interpretacji,
- 10) w przypadku zmiany przepisów prawa – dopuszczalna jest taka zmiana umowy, która umożliwi dostosowanie postanowień niniejszej umowy lub przedmiotów umowy i jego wyposażenia do nowych przepisów prawa,
- 11) zwiększenia zakresu prac, wynagrodzenia oraz terminu realizacji poprzez remont większej ilości pokoi oraz pomieszczeń sanitarnych przewidzianych do remontu, wynikających z możliwości finansowych Zamawiającego,
- 12) ponadto Zamawiający dopuszcza zmiany w zakresie:
procedury odbiorowej przedmiotu zamówienia.

Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, są uprawnieniem Zamawiającego, nie zaś jego obowiązkiem. Każda ewentualna zmiana wymagać będzie odrębnego rozpatrzenia i zasadności jej wprowadzenia.

Ogłoszenie o zamówieniu przekazano do Biuletynu Zamówień Publicznych w dniu 18.11.2019 roku.

